



SVEDALA KOMMUN

Svedala kommuns
Författningssamling

Delegationsförteckning för bygg- och miljönämnden

Antagen av bygg- och miljönämnden:

2015-02-12, §11, 2016-12-08, § 170, 2017-10-12 § 167, 2018-06-14 § 110, 2018-12-13 § 171, 2019-03-21 § 31, 2019-08-22 § 79, 2021-06-24 § 68, 2022-10-20 § 118, 2023-06-29 § 61, 2024 01-25 § 2, 2024-06-27 § 63, 2025-06-26 § 82, 2026-01-29 § 3 2026-02-26 § 13, 2026-04-23 § 38

Gäller från:

2026-05-01



Innehåll

Delegationsförteckning för bygg- och miljönämnden	1
Inledning	4
Delegation av beslutanderätt	4
Vad kan man inte delegera?	4
Anmälan av delegationsbeslut	4
Förkortningar/förklaringar	5
1. Brådskanie beslut	7
2. Ärenden enligt PBL samt anslutande författningar och föreskrifter	8
2.1 Beslut under handläggningen	8
2.2 Bygglov, rivningslov och marklov m.m.	9
2.3 Bygglov, rivningslov och marklov inom område som omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelse	11
2.4 Bygglov, rivningslov och marklov inom område som inte omfattas av detaljplan	12
2.5 Bygglov, rivningslov och marklov inom område som omfattas av riksintressen	12
2.6 Genomförande av mark-, bygg- och rivningsåtgärder	13
2.7 Tillsyn, tillträde, ingripanden och påföljder	14
2.8 Taxor	16
3. Plan- och byggförordningen m.m.	17
4. Boverkets nya byggregler	18
5.	19
6. Fastighetsbildningslagen (1970:988)	20
7. Anläggningslagen (1973:1149)	21
8. Ledningsrättslagen (1973:1144)	22
9. Lagen (1998:814) och förordningen (1998:929) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning	23
10. Lag (2014:227) om färdigställandeskydd	23
11. Miljöbalken 1998:808 (MB) och tillhörande förordningar	24
11.1- 7 kap. Skydd av områden	24
11.2 - 9 kap. Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	24
11.3 - 10 kap. Verksamheter som orsakar miljöskador	26
11.4 - 12 kap. Jordbruk och annan verksamhet	26
11.5 - 14 kap. Kemiska produkter och biotekniska organismer	27
11.6 - 15 kap. Avfall	28
11.7 - Förvaltningsmyndigheternas och kommunernas prövning och tillståndets giltighet, omprövning m.m.	28
11.8 - 26 kap. Tillsyn samt lagen om viten	28
11.9 - 27 kap. Avgift för myndigheternas verksamhet	28
11.10 - 28 kap. Tillträde m.m.	29
11.11 - 30 kap. Miljösanktionsavgifter	29
11.12 - Yttranden	30
12. Marknadskontroll inom miljöbalkens område	31
13. Kontroll enligt EU:s kontrollförfattning (EU/625/2017) inom miljöbalkens område	31



14.	Livsmedelslagen (2006:804) LL	32
15.	Livsmedelsförordningen	32
	(2006:813) LF	32
16.	Förordning (2021:176) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter, LAF 33	
17.	Lagen (2006:805) om foder och animaliska biprodukter, LFAB	33
18.	Lag (2006:1570) om skydd mot internationella hot mot människors hälsa	34
19.	EG-förordningen 854/2004	34
20.	Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter	35
21.	Livsmedelsverkets föreskrifter (LIVSFS 2022:12) om dricksvatten	37
22.	Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter, LTLP	38
23.	Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter, LTN	39
24.	Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel, LHRF	40
25.	Alkohollag (2010:1622)	41
	25.1 - Sanktioner	41
	25.2 - Stadigvarande tillstånd	41
	25.3 - Tillfälliga serveringstillstånd	42
	25.4 - Utökning av serveringstillstånd	42
	25.5 - Gemensam serveringsyta	42
	25.6 - Anmälan	42
	25.7 - Övriga beslut	43
	25.8 - Gårdsförsäljning	43
26.	Lag (1998:814 med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning)	44
27.	Bilskrotningsförordningen (2007:186)	44
28.	Begravningslagen (1990:1144), BL, och begravningsförordning	44
	(1990:1147), BF	44
29.	-	45
30.	Ordningslagen (1993:1617) OL	45
31.	Strålskyddslag (2018:396) SSL	45
32.	Lag (1966:742) om hotell- och pensionatsrörelse	46
33.	Polishandräckning	46
34.	Lag (2003:778) om skydd för olyckor	47
35.	Lag om lägenhetsregister	48
36.	Lag om bostadsanpassningsbidrag	48
37.	Ekonomiska frågor, upphandling, fodringar mm	49
	37.1 Avtal	49
	37.2 Avskrivning av fordringar	49
38.	Personallfrågor inom Bygg och miljö	50
	38.11 Beslut om jäv	51
39.	Övrigt	52
40.	Dataskyddsförordningen EU 2016/679	54



Inledning

Delegation av beslutanderätt

Enligt 7 kap 5 §§ kommunallagen får en nämnd delegera sin beslutanderätt i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. Delegationen innebär att delegaten träder i nämndens ställe och beslutet har samma rättsverkan som om det fattats av bygg- och miljönämnden. Ett delegationsbeslut kan inte överprövas (ändras) av bygg- och miljönämnden. Däremot kan bygg- och miljönämnden återkalla ett givet delegationsuppdrag. Delegaten kan även lämna över beslutanderätten i ett visst ärende till bygg- och miljönämnden om ärendets beskaffenhet bedöms påkalla det. Vidare kan bygg- och miljönämnden i principiellt viktiga ärenden ta över ärendet och föregripa delegatens beslut.

I samtliga fall där beslutanderätten delegerats till bygg- och miljönämndens ordförande inträder vid förfall för denne bygg- och miljönämndens 1:e vice ordförande som delegat, vid förfall för denne inträder 2:e vice ordförande som delegat.

Vid förfall för chef inträder chefs ersättare som delegat.

Vad kan man inte delegera?

I följande slag av ärenden får beslutanderätten inte delegeras:

- ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet,
- framställningar eller yttranden till fullmäktige liksom yttranden med anledning av att beslut i nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats,
- ärenden av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt,
- förelägganden vid vite eller verkställande av åtgärd på den försumliges bekostnad, och
- ärenden som har större principiell eller ekonomisk betydelse.

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till bygg- och miljönämnden. Delegationsbeslut skall alltid finnas skriftligt dokumenterade. Viktigt vid anmälan av delegationsbeslut är att det genom nämndens protokoll går att identifiera varje delegationsbeslut. Beslut som fattats av ordförande med stöd av 6 kap 36 § kommunallagen måste anmälas vid bygg- och miljönämndens nästkommande sammanträde.



Förkortningar/förklaringar

AL	Alkohollag (2010:1622)
AnlL	Anläggningslagen (1973:1149)
BFS	Boverkets författningssamling
BFS 2025:11	Boverkets föreskrifter om krav för användning av motordrivna anordningar
BFS 2011:16	Boverkets föreskrifter och allmänna råd om funktionskontroll av ventilationssystem och certifiering av sakkunniga funktionskontrollanter
BFS 2024:4	Boverkets föreskrifter om aktsamhet vid bygg-, rivnings- och markåtgärder
BFS 2024:6	Boverkets föreskrifter och allmänna råd om bärförmåga, stadga och beständighet i byggnader m.m.
BFS 2024:7	Boverkets föreskrifter och allmänna råd om säkerhet i händelse av brand i byggnader
BFS 2024:8	Boverkets föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt hushållning med vatten och avfall
BFS 2024:9	Boverkets föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader
BFS 2024:10	Boverkets föreskrifter om skydd mot buller i byggnader
BFS 2024:11	Boverkets föreskrifter om bostäders lämplighet för sitt ändamål
BFS 2024:12	Boverkets föreskrifter om byggnaders tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga
BFS 2024:13	Boverkets föreskrifter om krav på tomter m.m.
BL	Begravningslagen (1990:1144)
FBL	Fastighetsbildningslagen (1970:988)
FGS	Förordningen (1998:929) om gaturenhållning och skyltning
FL	Förvaltningslag (2017:900)
IHR	Lag (2006:1570) om skydd mot internationella hot mot människors hälsa
KL	Kommunallag (2017:725)
LAF	Förordning (2021:176) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter,
LBE	Lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor
LEL	Ledningsrättslagen (1973:1144)
LF	Livsmedelsförordningen (2006:813)
LFAB	Lagen (2006:805) om foder och animaliska biprodukter
LFS	Lagen (2014:320) om färdigställandeskydd 6 (23)



SVEDALA KOMMUN

LGS	Lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning
LHRF	Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel,
LIVSFS	Livsmedelsverkets föreskrifter (LIVSFS 2022:12) om dricksvatten
LL	Livsmedelslagen (2006:804)
LSO	Lagen om skydd mot olyckor
LTLP	Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter
LTN	Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter
MB	Miljöbalken 1998:808 (MB)
MBL	Lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet
OL	Ordningslagen (1993:1617)
PBF	Plan- och byggförordning (2011:338)
PBL	Plan- och bygglag (2010:900)
SFS	Lag (2006:1570) om skydd mot internationella hot mot människors hälsa
SSL	Strålskyddslag (2018:396)



SVEDALA KOMMUN

1. Brådiskande beslut

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
1.1	Besluta om förelägganden, förbud vid vite och andra ingripanden i ärenden samt besluta om överklaganden som är så brådiskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas. Övriga brådiskande beslut där bygg- och miljönämndens avgörande inte kan avvaktas.	6 kap 36 § kommunallagen	Ordförande Ersättare: i första hand 1:e vice ordförande och i andra hand 2:e vice ordförande	Beslutet skall anmälas till nämndens nästa sammanträde.



2. Ärenden enligt PBL samt anslutande författningar och föreskrifter

Nr	Beslut	Lagrum	Delegat	Anmärkning
2.1 Beslut under handläggningen				
2.1.1	Föreläggande om att avhjälpa brist i ansökan om lov, förhandsbesked eller anmälan	9 kap. 91 § första stycket PBL 6 kap. 5 § PBF	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, Byggnadsinspektör, bygglovshandläggare	
2.1.2	Avvisning av ansökan eller anmälan när föreläggande om att avhjälpa hinder inte följts	9 kap. 91 § andra stycket PBL 6 kap. 5 § PBF	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, Byggnadsinspektör, bygglovshandläggare	
2.1.3	Beslut om förlängning av handläggningstiden i ärende om lov, förhandsbesked eller anmälan	9 kap 99 § andra stycket PBL 6 kap. 5 § PBF	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, Byggnadsinspektör bygglovshandläggare	
2.1.4	Begäran om att handlingar i en ansökan om lov, förhandsbesked eller anmälan ska vara lämpliga för arkivering	9 kap. 90 § PBL 6 kap. 5 § PBF	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, Byggnadsinspektör bygglovshandläggare	
2.1.5	Beslut om att samordning med miljönämnd inte ska ske	9 kap. 93 § andra stycket PBL	Bygg- och miljöchef	
2.1.6	Beslut om att ett ärende om lov eller förhandsbesked inte ska avgöras förrän (anstånd) 3. frågan om dispens från strandskydd har avgjorts 4. frågan om expropriation har avgjorts 5. frågan om planarbete har avslutats	9 kap. 102 § första stycket PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	Anståndsförklaring



SVEDALA KOMMUN

2.1.7	Beslut om att ett bygglov, rivningslov eller marklov ska gälla först när beslutet fått laga kraft	9 kap. 114 § andra stycket PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	Om det finns risk för att genomförandet av den åtgärd som avses medför skador som inte kan återställas på natur- eller kulturvärden, eller totalförsvarets intressen inom eller i anslutning till områden som är av riksintresse för totalförsvarets anläggningar.
2.2 Bygglov, rivningslov och marklov m.m.				
2.2.1	Beslut om att pröva en åtgärd som inte kräver lov	9 kap. 52 § PBL	Bygg- och miljöchef, Bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.2	Beslut om att bevilja och avskriva bygglovsansökan inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap 61 – 69 §§ PBL i följande ärenden:	9 kap 3 § första stycket 1 och 2 PBL	Bygg- och miljöchef, Bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.3	Beslut om tidsbegränsat bygglov	9 kap 70 § PBL 9 kap. 71 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.4	Beslut om förlängning av tidsbegränsat bygglov	9 kap. 72 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.5	Beslut om ändamål för säsongskaraktär	9 kap. 40 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.6	Beslut om villkorsbesked inom ramen för föreskrifterna i 9 kap 82-84 §§	9 kap 82–84 §§ PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.7	Beslut om att avslå en ansökan om lov eller ge negativt förhandsbesked i det fall åtgärden som avses inte kan medges på grund av att medgivande saknas från ansvarig myndighet	9 kap. 80 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	



SVEDALA KOMMUN

2.2.8	Ta i anspråk eller inreda byggnad helt eller delvis för väsentligen annat ändamål	9 kap 15 § 1. PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.9	Inredande av någon ytterligare bostad	9 kap 15 § 2. PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.10	Nybyggnad, flytta eller utöka murar, plank och altaner	9 kap 19 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.11	Ny- eller tillbyggnad eller väsentligt ändra parkeringsplatser	9 kap. 22 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.12	Anordna, inrätta uppföra, flytta eller väsentligt ändra upplag, en materialgårdar eller en fast förvaringsanläggning	9 kap. 25 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.13	Ny- eller tillbyggnad av kiosk, transformatorstation, avloppspumpstation eller därmed jämförliga byggnader med en byggnadsarea sammanlagt ej överstigande 60 m ²	9 kap. 28 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.14	Ny- eller tillbyggnad av tunnel, bergrum och skorsten.	9 kap. 28 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.15	Ny- eller tillbyggnad, flytta eller väsentligt ändra en anläggning	9 kap. 31 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.2.16	Beslut om rivningslov	9 kap 75 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	Bestämmelsen omfattar inte rivningslov för byggnadsverk som bör bevaras på grund av byggnadsverkets eller bebyggelsens historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värde.



2.3 Bygglöv, rivningslov och marklov inom område som omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelse				
2.3.1	Nybyggnad inom detaljplan av en- eller tvåbostadshus	9 kap 56 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.3.2	Tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus	9 kap 9 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.3.3	Ny- eller tillbyggnad av komplementbyggnad	9 kap 2 § första stycket 1 och 2 PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.3.4	Bygglöv som avviker från detaljplan eller områdesbestämmelser om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte	9 kap. 60 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.3.5	Bygglöv som avviker från detaljplan om planens genomförandetid har gått ut och avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte eller utgör ett lämpligt komplement	9 kap 61 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	Efter att genomförande tiden har gått ut
2.3.6	Tillbyggnad för handel, kontor, hantverk eller industri med högst 50 % av befintlig byggnadsarea	9 kap 2 § första stycket 1 och 2 PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.3.7	Nybyggnad för handel, kontor, hantverk eller industri med högst 200 m ² byggnadsarea	9 kap 15 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.3.8	Byte av färg, fasadbeklädnad, taktäckningsmaterial eller andra åtgärder som vetter mot allmän plats inom detaljplan och inte är ett en- eller tvåbostadshus.	9 kap 15 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.3.9	Beslut om marklov	9 kap. 77 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	



SVEDALA KOMMUN

2.3.10	Beslut om marklov som avviker från detaljplanen eller områdesbestämmelser om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanenens eller områdesbestämmelsernas syfte	9 kap. 78 § PBL 9 kap. 60 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.4 Bygglov, rivningslov och marklov inom område som inte omfattas av detaljplan				
2.4.1	Nybyggnad av en- eller tvåbostadshus utanför område med detaljplan, inom ramen för de villkor som bestämts i bindande förhandsbesked	9 kap. 57 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt bygglovshandläggare	
2.4.2	Tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus	9 kap. 57 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.4.3	Ny- eller tillbyggnad av komplementbyggnad	9 kap. 57 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.4.4	Tillbyggnad för handel, kontor, hantverk eller industri med högst 50 % av befintlig byggnadsarea	9 kap 2 § första stycket 1 och 2 PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.4.5	Nybyggnad för handel, kontor, hantverk eller industri med högst 200 m ² byggnadsarea	9 kap 15 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.5 Bygglov, rivningslov och marklov inom område som omfattas av riksintressen				
2.5.1	Ärende om att i område av värdefull miljö underhålla ett byggnadsverk eller ett bebyggelseområde som avses i 8 kap 13 § PBL i den utsträckning som framgår av detaljplan eller områdesbestämmelser	9 kap 8 § första stycket 2b PBL	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
2.5.2	Uppsättande eller väsentlig ändring av skyltar eller ljusanordningar på värdefulla anläggningar eller i särskilt värdefulla områden	9 kap 38 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	



SVEDALA KOMMUN

2.5.3	Byte av färg, fasadbeklädnad, taktäckningsmaterial eller andra åtgärder som görs på särskilt värdefulla byggnader eller i särskilt värdefulla områden	9 kap. 37 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.5.4	Inreda ytterliga en bostad i ett enbostadshus	9 kap. 37 § PBL 9 kap. 36 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	- på särskilt värdefulla byggnader - i särskilt värdefulla områden - inom områden för flygplatser eller övnings- eller skjutfält
2.5.5	Fasadändring som innebär solenergianläggning inom detaljplan och inom områden med skydd för totalförsvarets behov eller sätta upp eller väsentlig ändra en ljusanordning som kan antas påtagligt försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av totalförsvarets anläggningar.	9 kap. 36 § 2. & 4. PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.5.6	Flytta eller väsentligt ändra en annan anläggning än en byggnad, om byggnaden omfattas av bestämmelser om skydd för särskilda värden i en detaljplan eller i områdesbestämmelser	9 kap 38 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	
2.5.7	Nybyggnad eller tillbyggnad av ekonomibyggnad för hästhållning	9 kap 36 § 3. PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare	inom områden för flygplatser eller övnings- eller skjutfält
2.6 Genomförande av mark-, bygg- och rivningsåtgärder				
2.6.1	Beslut om att byggnadsverk får tas i bruk utan att slutbesked lämnats	10 kap 4 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.6.2	Beslut om att kontrollplan inte behövs för enklare åtgärder	10 kap 6 a § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	



SVEDALA KOMMUN

2.6.3	Beslut att kontrollansvarig krävs	10 kap 10 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.6.4	Beslut att utse ny kontrollansvarig om en kontrollansvarig har lämnat sitt uppdrag.	10 kap 13 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.6.5	Beslut att ge startbesked om det enligt 10 kap 14 § inte behövs något tekniskt samråd	10 kap 22 § första stycket 1 PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	Startbesked utan tekniskt samråd
2.6.6	Beslut att förelägga byggherren att ge in de ytterligare handlingar som behövs för prövningen av frågan om startbesked om det enligt 10 kap 14 § PBL inte behövs något tekniskt samråd	10 kap 22 § första stycket 2 PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.6.7	Beslut om startbesked	10 kap 23–24 §§ PBL	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	Startbesked med tekniskt samråd
2.6.8	Beslut om kompletterande villkor för bygg- eller rivningsåtgärderna eller för kontrollen	10 kap 29 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.6.9	Beslut att ge slutbesked respektive intermistiskt slutbesked	10 kap 34–38 §§ PBL	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	
2.7 Tillsyn, tillträde, ingripanden och påföljder				
2.7.1	Beslut om att tomter, allmänna platser mm ska hållas i vårdat skick så att risk för olycksfall begränsas och att det inte uppkommer betydande olägenhet för omgivning eller trafik	8 kap 14–15 §§ PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.2	Beslut om ingripandebesked	10 kap 7 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.3	Beslut att begära biträde av polismyndigheten	11 kap 9 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt,	



SVEDALA KOMMUN

			bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.4	Beslut om lovföreläggande	11 kap 17 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.5	Beslut att förelägga ägare till byggnadsverk att yttra sig inför beslut om underhållsutredning	11 kap 18 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.6	Beslut om åtgärdsföreläggande	11 kap 19 § PBL	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	
2.7.7	Beslut om rättelseföreläggande Föreläggandet får förenas med ett förbud mot att den olovliga åtgärden utförs på nytt om åtgärden är bygglovspliktig	11 kap 20 §, 32 a § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.8	Beslut om rivningsföreläggande	11 kap 21 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.9	Beslut om föreläggande av trafiksäkerhetsskäl	11 kap 23 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.10	Beslut om att föreläggande att anordna stängsel	11 kap 24 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.11	Beslut om förbud mot fortsatt arbete eller åtgärd	11 kap 30–32 a §§ PBL	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	
2.7.12	Beslut om förbud mot användning av hela eller delar av ett byggnadsverk	11 kap 33 § PBL	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	
2.7.13	Besluta att utse annan funktionskontrollant	11 kap 34 § PBL	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	



SVEDALA KOMMUN

2.7.14	Underrättelse vid felbedömning eller olämplighet hos certifierat byggprojekteringsföretag	11 kap 34 a § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.15	Besluta att entlediga och utse ny kontrollansvarig	11 kap 35 § PBL	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	
2.7.16	Ansökan om utdömande av vite (gäller efter vite beslutats av nämnd)	11 kap 37 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.17	Beslut att ansöka om handräckning hos kronofogdemyndigheten för tillträde enligt 11 kap 8 § eller för att genomföra en åtgärd i ett föreläggande som beslutats med stöd av någon av bestämmelserna i 10 kap 19–25 §§ PBL	11 kap 39 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.18	Beslut att avsluta ett tillsynsärende inom bygg utan åtgärd	11 kap § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.7.19	Anteckningar i fastighetsregistrets inskrivningsdel m.m.	11 kap 40–45 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	
2.8 Taxor				
2.8.1	Besluta om att debitering av avgifter enligt kommunens plan- och bygglovstaxa	12 kap 8–11 §§ PBL och kommunens plan- och bygglovstaxa	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	



SVEDALA KOMMUN

3. Plan- och byggförordningen m.m.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
3.1	Beslut av om särskild besiktning av hissar och andra motordrivna anordningar	PBF 8 kap 6 § och 5 kap 9 §	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	
3.2	Beslut om längre besiktningintervall enligt 1 kap 4 § Beslut om anstånd med besiktning enligt 1 kap 5 §	Boverkets föreskrifter om krav för användning av motordrivna anordningar (BFS 2025:11)	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	
3.3	Beslut om användningsförbud (utan vite) för hissar och andra motordrivna anordningar	PBL 11 kap 33 §	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	
3.4	Hävning av förbud (hissar och andra motordrivna anordningar)	PBL 11 kap §	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	
3.5	Besluta om föreläggande (utan vite) mot ägare till byggnader som inte fullgör sina skyldigheter i fråga om funktionskontroll av ventilationssystem fullgör sina skyldigheter	PBF 5 kap 1–7 §§ och kap 3 (samt 11 kap 19–20 §§ PBL)	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	
3.6	Beslut om senareläggning av besiktningstidpunkt (om det finns särskilda skäl)	Boverkets föreskrifter och allmänna råd om Funktionskontroll av Ventilationssystem, BFS 2011:16, 4 §	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	Dispens OVK
3.7	Beslut om begäran om indrivning av byggsanktionsavgift	9 kap. 4 § första stycket PBF	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	Bestämmelser om indrivning finns 3-9 §§ indrivningsförordningen (1993:1229)
3.8	Beslut om föreläggande (utan vite) mot den som inte fullgör sina skyldigheter i fråga om funktionskontroll av ventilationssystem	5 kap 1-7 §§ PBF	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	



4. Boverkets nya byggregler

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
4.1	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt	Avdelning 1 – 1 kap. 3 § BFS 2024:6	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, byggnadsinspektör	Boverkets föreskrifter och allmänna råd om bärförmåga, stadga och beständighet i byggnader m.m., BFS 2024:6
4.2	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan antas bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt	Avdelning 1 – 1 kap. 3 § BFS 2024:8	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, byggnadsinspektör	Boverkets föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt hushållning med vatten och avfall, BFS 2024:8
4.3	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt	Avdelning 1 – 1 kap. 3 § BFS 2024:9	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, byggnadsinspektör	Boverkets föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader, BFS 2024:9
4.4	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet	Avdelning 1 – 1 kap. 3 § BFS 2024:10	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, byggnadsinspektör	Boverkets föreskrifter om skydd mot buller i byggnader, BFS 2024:10
4.5	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt	Avdelning 1 – 1 kap. 3 § BFS 2024:11	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, byggnadsinspektör	Boverkets föreskrifter om bostäders lämplighet för sitt ändamål, BFS 2024:11
4.6	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå	Avdelning 1 – 1 kap. 3 § BFS 2024:12	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, byggnadsinspektör	Boverkets föreskrifter om byggnaders tillgänglighet och



SVEDALA KOMMUN

	kan bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd			användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga, BFS 2024:12
4.7	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt	Avdelning 1 – 1 kap. 3 § BFS 2024:13	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, byggnadsinspektör	Boverkets föreskrifter om krav på tomter m.m., BFS 2024:13

5.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
xx	x	x	x	



6. Fastighetsbildningslagen (1970:988)

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
6.1	Rätt att vid samråd begära att ärendet hänskjuts till byggnadsnämnden för prövning	FBL 4 kap 25-25a §§	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
6.2	Avge samrådsyttrande vid fastighetsbildning för tillskapade fastigheter med mindre areal än 5 000 m ²	FBL 4 kap 25 §	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
6.3	Lämna medgivande	FBL 4 kap 25 a §	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
6.4	Beslut om överklagande av beslut angående fastighetsbildningslagen 3 kap 3 §, 4 kap 25, 25 a §§	FBL § 24, § 25	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
6.5	Beslut att påkalla fastighetsreglering som behövs för att mark och vatten ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt	FBL 5 kap 3 § tredje stycket	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
6.6	Beslut att ansöka om fastighetsbestämning	FBL 14 kap 1 a § första stycket 3–7	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
6.7	Godkännande av förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning	FBL 15 kap 11 §	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	



SVEDALA KOMMUN

7. Anläggningslagen (1973:1149)

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
7.1	Företräda byggnadsnämnden vid samråd med lantmäterimyndigheten	12 och 23 §§ AnIL	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
7.2	Godkännande av beslut eller åtgärd	30 § AnIL	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
7.3	Avge samrådsyttrande vid anläggningsförrättning	21 § AnIL	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
7.4	Rätt att vid samråd begära att ärende hänskjuts till bygg- och miljönämnden för prövning	23 § AnIL	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
7.5	Lämna medgivande	23 § AnILv	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	



SVEDALA KOMMUN

8. Ledningsrättslagen (1973:1144)

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
8.1	Företräda byggnadsnämnden vid samråd med lantmäterimyndigheten	21 § LEL	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
8.2	Godkännande av beslut eller åtgärd	28 § LEL	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt bygglovsarkitekt	
8.3	Avge samrådsyttrande vid ledningsrätt	19 § LEL	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
8.4	Rätt att vid samråd begära att ärendet hänskjuts till bygg- och miljönämnden för prövning	21 § LEL	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	
8.5	Lämna medgivande	21 § LL	Bygg- och miljöchef, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt	



9. Lagen (1998:814) och förordningen (1998:929) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
9.1	Tillstånd att sätta upp skyltar varigenom allmänheten avvisas från ett visst område som är av betydelse för friluftslivet	5 § LGS	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt	
9.2	Besluta att avge yttrande till länsstyrelsen eller annan myndighet		Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt	

10. Lag (2014:227) om färdigställandeskydd

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
10.1	Beslut om att färdigställandeskydd inte behövs	10 kap. 23 § PBL	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt byggnadsinspektör	
10.2	Beslut om att färdigställandeskydd inte behövs (nybyggnad av småhus som inte ska användas för permanent bruk, tillbyggnad av småhus och anmälningspliktig åtgärd som rör småhus)	Lag (2014:227) om färdigställandeskydd 3 §	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt byggnadsinspektör	



11. Miljöbalken 1998:808 (MB) och tillhörande förordningar

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
11.1- 7 kap. Skydd av områden				
11.1.1	Besluta i ärenden om strandskyddsdispens	7 kap MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.1.2	Besluta i ärenden om tillstånd enligt vattenskyddsföreskrifter som kommunen har meddelat eller om dispens från sådana vattenskyddsföreskrifter, om det finns särskilda skäl för det	7 kap. 22 § första respektive andra styckena MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.1.3	Besluta om undantag (tillstånd eller dispens) från vattenskyddsföreskrifter som länsstyrelsen har meddelat i den mån länsstyrelsen överlåtit sådan beslutanderätt på nämnden	7 kap. 22 § tredje stycket första meningen MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.1.4	Besluta i anmälningsärende om åtgärd inom vattenskyddsområde som länsstyrelsen överlåtit på kommunen	7 kap. 22 § tredje stycket andra meningen MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.1.5	Besluta i tillsynsärende gällande områden eller djur- eller växtart över vilka kommunen har tillsyn enligt 2 kap. 9 § miljötillsynsförordningen.	7 kap. MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.1.6	Besluta i tillsynsärenden gällande områden eller djur- eller växtart över vilka Länsstyrelsen har överlämnat till kommunal nämnd enligt 2 kap. 8 § miljötillsynsförordningen	7 kap. MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.2 - 9 kap. Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd				
11.2.1	Föreläggande och förbud			
11.2.1.1	Meddela föreläggande och förbud (utan vite) som behövs i ett enskilt fall för att MB samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av MB skall efterlevas.	9, 10, 12, 14, 15, 26 kap MB med tillhörande förordningar	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.2.1.2	Meddela föreläggande och förbud (utan vite) som behövs i ett enskilt fall för att MB samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av MB skall efterlevas.	9 och 26 kap MB med tillhörande förordningar	Byggnadsinspektör	



SVEDALA KOMMUN

11.2.2	Vid prövning av anmälningsärende angående C- anläggning meddela föreläggande om försiktighetsmått eller förbud eller förelägga verksamhetsutövaren att ansöka om tillstånd eller besluta om att anmälan inte föranleder någon åtgärd	9 kap MB, miljöprövningsförordningen (2013:251)	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.2.3	Besluta i andra anmälningsärenden än C-anmälan, avseende avfall, kemikalier, förorenade områden, miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	9, 10, 14, 15 kap MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.2.4	Besluta att lämna ärende utan åtgärd, när olägenhet för människors hälsa eller miljön ej kunnat påvisas	9 kap MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.2.5	Besluta om åtgärder för bekämpning av skadedjur	9 kap MB, Förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899)	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.2.6	Besluta om tillstånd eller dispens enligt lokala hälsoskyddsföreskrifterna	9 kap MB, Förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899) Lokala hälsoskydds-föreskrifterna	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.2.7	Besluta om förstöring av föremål av personlig natur samt avlivning av sällskapsdjur, om det är nödvändigt för att hindra spridning av allvarlig smittsam sjukdom	9 kap MB 15 § MB	Bygg- och miljöchef	
11.2.8	Besluta i ärende om tillstånd att inrätta avloppsanordning med ansluten vattentoalett.	13 § första stycket 1 FMH	Bygg-och miljöchef Miljöinspektör	
11.2.9	Besluta i ärende om tillstånd att ansluta vattentoalett till befintlig avloppsanordning	13 § första stycket 2 FMH	Bygg-och miljöchef Miljöinspektör	
11.2.10	Besluta i ärende om anmälan för att inrätta annan avloppsanordning än sådan som kräver tillstånd	13 § andra stycket FMH	Bygg-och miljöchef Miljöinspektör	
11.2.11	Besluta i ärende om anmälan av ändring av sådana avloppsanordningar som avses i 13 § FMH	14 § FMH	Bygg-och miljöchef Miljöinspektör	
11.2.12	Besluta i ärende om tillstånd till värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten där tillstånd krävs enligt kommunens lokala föreskrifter	17 § första stycket andra meningen FMH, 5 § lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön	Bygg-och miljöchef Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

11.2.13	Besluta i ärende om anmälan för att inrätta en värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten	17 § första stycket första meningen FMH	Bygg-och miljöchef Miljöinspektör	
11.2.14	Besluta i anmälningsärende om avhjälpandeåtgärd med anledning av en förorenings-skada, när åtgärden kan medföra ökad risk för spridning eller exponering av föroreningarna	28 § FMH	Bygg-och miljöchef Miljöinspektör	
11.2.15	Beslut om huruvida anmälan eller ändringen av anmälan av en verksamhet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan	26 a § FHM	Bygg-och miljöchef Miljöinspektör	
11.2.16	Besluta om att avsluta ett ärende från vidare handläggning när ärendet är tillräckligt utrett eller olägenhet för människors hälsa eller miljö är åtgärdad	9 kap MB	Bygg-och miljöchef Miljöinspektör	
11.2.17	Besluta att anmälningspliktig verksamhet inte får påbörjas vid sexveckorsfristens utgång utan först när nämndens beslut meddelats	9 kap MB	Bygg-och miljöchef Miljöinspektör	
11.3 - 10 kap. Verksamheter som orsakar miljöskador				
11.3.1	Besluta i tillsynsärende angående avhjälpande av föroreningsskada	10 kap MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.3.2	Besluta att ägare till fastighet, byggnad eller anläggning skall svara för kostnader för att utreda förekomsten av föroreningar	10 kap MB	Bygg- och miljöchef	
11.3.3	Besluta i tillsynsärende angående avhjälpande av allvarlig miljöskada	2 kap. 31 § p. 3-4 p MTSF, 10 kap. 12 och 14 § MB, 18-21 §§ FAM	Bygg-och miljöchef Miljöinspektör	
11.4 - 12 kap. Jordbruk och annan verksamhet				
11.4.1	Besluta i ärende om undantag från försiktighetsmått vid spridning av gödsel	12 kap MB, Statens jordbruksverks föreskrifter och allmänna råd om miljöhänsyn i jordbruket vad avser växtnäring (SJVFS 2004:62)	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

11.5 - 14 kap. Kemiska produkter och biotekniska organismer				
11.5.1	Besluta att i ett enskilt fall ge dispens från förbudet 3 kap 37 §	2 kap 39 § Förordning (2014:425) om bekämpningsmedel	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.5.2	Besluta i ärende om tillstånd för yrkesmässig användning av växtskyddsmedel när tillstånd krävs	2 kap 40 § Förordning (2014:425) om bekämpningsmedel	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.5.3	Besluta i ärende om anmälan av yrkesmässig användning av växtskyddsmedel	2 kap 41 § Förordning (2014:425) om bekämpningsmedel	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.5.4	Besluta att avge yttrande i ärende om dispens från förbud att sprida bekämpningsmedel över skogsmark eller behandla enskilda trädstammar	MB 14 kap 9 § tredje stycket	Bygg- och miljöchef Miljöinspektör	
11.5.5	Besluta om tillstånd att yrkesmässigt använda växtskyddsmedel utomhus inom de delar av ett vattenskyddsområde som betecknas som vattentäktzon, primär (inre) skyddszon och sekundär (yttre) skyddszon, eller inom hela vattenskyddsområdet när zonindelning saknas	NFS 2015:2, 6 kap 1 §	Bygg- och miljöchef Miljöinspektör	
11.5.6	Beslut i anledning av underrättelse enligt 9 kap. 1 § NFS 2015:2	NFS 2015:2, 9 kap 1 §	Bygg- och miljöchef Miljöinspektör	
11.5.7	Besluta i tillsynsärende om skydd mot vattenförorening vid förvaring av brandfarliga vätskor och spilloljor	NFS 2021:10	Bygg- och miljöchef Miljöinspektör	
11.5.8	Besluta i anmälnings- och tillsynsärende om anläggningar som innehåller fluorerade växthusgaser och ozonnedbrytande ämnen	Förordningen (2016:1128) om fluorerade växthusgaser	Bygg- och miljöchef Miljöinspektör	
11.5.9	Besluta i ärende om anmälan om åtgärd för att avlägsna PCB-produkter i byggnader och anläggningar	18 § förordningen (2007:19) om PCB m.m.	Bygg- och miljöchef Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

11.6 - 15 kap. Avfall				
11.6.1	Besluta om tillstånd eller dispens för att själv ta hand om avfall	15 kap 18 § MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.6.2	Besluta om undantag från renhållningsordningen för Svedala kommun	15 kap MB, renhållningsordning för Svedala kommun	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.7 - Förvaltningsmyndigheternas och kommunernas prövning och tillståndets giltighet, omprövning m.m				
11.7.1	Förordna att ett tillstånd till miljöfarlig verksamhet ska gälla även om det överklagas	19 kap. 5 § punkt 12 och 22 kap. 28 § första stycket första meningen MB	Bygg-och miljöchef Miljöinspektör	
11.7.2	Besluta om, efter ansökan från tillståndshavare, upphävande eller ändring av bestämmelser eller villkor i tillståndsbeslut	24 kap 8 § MB	Bygg- och miljöchef	
11.8 - 26 kap. Tillsyn samt lagen om viten				
11.8.1	Besluta om åtalsanmälan	26 kap MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör Administratör	
11.8.2	Besluta ansöka om verkställighet vid Kronofogdemyndigheten inom kontroll som miljönämnden utför enligt 26 kap. 30 § MB	26 kap. 17 § första stycket MB	Bygg- och miljöchef	
11.8.3	Besluta att ansöka hos mark- och miljödomstol respektive förvaltningsrätt om utdömande av vite (gäller efter vite beslutats av nämnd)	21 kap. 1 § första stycket 8 MB respektive 6 § viteslagen	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.9 - 27 kap. Avgift för myndigheternas verksamhet				
11.9.1	Beslut om att verksamhet ska hänföras till viss taxeklass, samt beslut om årlig tillsynsavgift för verksamheten	27 kap. 1 § MB	Bygg- och miljöchef Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

11.9.2	Besluta om debitering av avgift enligt kommunens taxa för tillsyn och prövning enligt MB samt bestämma att beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas	27 kap MB, 9 kap 5 § förordning om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken Taxa inom miljöbalkens område	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.9.3	Besluta att i enskilt ärende sätta ned eller efterskänka tillsynsavgift	27 kap MB Taxa inom miljöbalkens område	Bygg- och miljöchef	
11.9.4	Beslut om att verksamhet ska hänföras till viss taxeklass, samt beslut om årlig tillsynsavgift för verksamheten	27 kap. 1 § MB	Bygg- och miljöchef Miljöinspektör	
11.9.5	Besluta om debitering av avgift enligt kommunens taxa för tillsyn och prövning enligt MB samt bestämma att beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas	27 kap MB, 9 kap 5 § förordning om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken Taxa inom miljöbalkens område	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.9.6	Besluta att i enskilt ärende sätta ned eller efterskänka tillsynsavgift	27 kap MB Taxa inom miljöbalkens område	Bygg- och miljöchef	
11.10 - 28 kap. Tillträde m.m.				
11.10.1	Beslut att meddela förbud vid vite av högst 25 000 kr att rubba eller skada mätapparat eller liknande utrustning som behöver sättas ut vid undersökningar	28 kap. 1 och 7 §§ MB	Bygg- och miljöchef	
11.10.2	Beslut att begära polishjälp för att få tillträde till fastigheter, byggnader, andra anläggningar samt transportmedel för att myndighetens uppgifter ska kunna utföras	28 kap. 1 och 8 §§ MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.11 - 30 kap. Miljösanktionsavgifter				
11.11.1	Besluta om miljösanktionsavgift upp till 5000 kr	30 kap 3 § MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.11.2	Beslut om miljösanktionsavgift över 5000 kr dock högst 25 000 kr	30 kap 3 § MB	Bygg- och miljöchef	



SVEDALA KOMMUN

11.12 - Yttranden				
11.12.1	Avge yttrande över miljökonsekvensbeskrivningar och annat beslutsunderlag, ex kompletteringar, samt avge yttrande rörande betydande miljöpåverkan till länsstyrelsen.	6 kap MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.12.2	Avge yttrande till länsstyrelsen i anmälningsärenden angående tillståndspliktig miljöfarlig verksamhet	9 kap MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	Förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899) Miljöprövningsförrdningen (2013:251)
11.12.3	Yttrande till länsstyrelsen i ärende om anmälan av vattenverksamhet eller till länsstyrelse eller mark- och miljödomstol i ärende om tillstånd för markavvattning	11 kap. 9 a-b § och 13 §§ MB, 21 och 22 §§ förordningen (1998:1388) om vattenverksamheter	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.12.4	Avge yttrande till myndighet i ärende angående samråd för verksamhet/åtgärd som väsentligt kan ändra naturmiljön	12 kap MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.12.5	Avge yttrande till myndighet i ärende om tillstånd och andra ärenden avseende kemiska produkter och biotekniska organismer.	14 kap MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.12.6	Avge yttrande till länsstyrelsen i ärenden om till- stånd/anmälan avseende yrkesmässig hantering och transport av avfall eller farligt avfall	15 kap MB, Avfallsförordning (2011:927)	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.12.7	Avge yttrande i den s k kompletteringsremissen till miljödomstolen eller länsstyrelsen vid tillståndsprövning. Meddela länsstyrelsen att Svedala kommun inte avser att begära överlåtelse av tillsyn enligt miljöbalken för tillståndspliktiga verksamheter för vilka länsstyrelsen utövar tillsyn.	22 kap MB, 26 kap MB och kommunfullmäktiges beslut 2017-06-21, § 99	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.12.8	Avge yttrande till myndighet i tillståndsärende och övriga ärenden inom naturvårdens område	7, 26 kap MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

11.12.9	Avge yttranden till länsstyrelsen angående kontrollprogram för miljöfarlig verksamhet	26 kap MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.12.10	Avge yttrande till länsstyrelsen i ärende om dispens för djurhållning och gödselhantering	Förordning om miljöhänsyn i jordbruket (1998:915)	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
11.12.11	Avge yttrande till länsstyrelsen om samråd vid förklaring av område som miljöriskområde	Förordning om miljöriskområde (1998:930)	Bygg- och miljöchef	

12. Marknadskontroll inom miljöbalkens område

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
12.1	Beslut om föreläggande eller förbud enligt de EU-förordningar som anges i 26 kap. 30 § MB	26 kap. 30 § MB och där angivna förordningar	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
12.2	Bestämma att beslut i ärende inom kontroll som miljönämnden utför enligt 26 kap 30 § MB ska gälla omedelbart även om det överklagas	26 kap 26 § och 32 § MB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	

13. Kontroll enligt EU:s kontrollförordning (EU/625/2017) inom miljöbalkens område

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
13.1	Besluta om ingripande enligt vad som följer av art 138 inom nämnden ansvarområde	F 2017/625 Art 138	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



14. Livsmedelslagen (2006:804) LL

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
14.1	Besluta om föreläggande eller förbud (utan vite) som behövs för att lagen, de föreskrifter och beslut som har meddelats med stöd av lagen, de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen och de beslut som har meddelats med stöd av EG-bestämmelserna skall följas	22 och 33 §§ LL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
14.2	1) Besluta om omhändertagande av vara	24 § LL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
	2) Besluta om förstöring av vara	24 § LL	Bygg- och miljöchef	
14.3	Besluta om åtgärder som behövs för att spåra smitta och undanröja risk för smittspridning efter underrättelse från smittskyddsläkaren om att smitta sprids eller misstänks spridas genom livsmedel	25 § LL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
14.4	Besluta om rättelse på den felandes bekostnad	26 § LL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
14.5	Besluta att begära hjälp av polismyndigheten för utövande av livsmedelskontrollen eller verkställighet av beslut	27 § LL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
14.6	Besluta att förordna att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas	33 § LL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	

15. Livsmedelsförordningen (2006:813) LF

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
15.1	Besluta om skyldighet att genomgå läkarundersökning	8 § LF	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
15.2	Besluta om sanktionsavgift enligt livsmedelslagen	39a § LF	Bygg- och miljöchef	



16. Förordning (2021:176) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter, LAF

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
16.1	Riskklassificering och beslut om fastställande av kontrollfrekvens.	LIVSFS 2023:02 4 och 7-11 §§	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
16.2	Besluta om avgift för registrering av anläggning	11 § LAF	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
16.3	Besluta om avgift för kontroll och annan offentlig verksamhet som hänger samman med kontrollen	4 § LAF	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
16.4	Besluta om avgift för kontroll efter klagomål och för uppföljande kontroll	8 och 9 §§ LAF	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
16.5	Besluta om avgift för exportkontroll och utfärdande av intyg	5 § förordning (2011:1060) om kontroll vid export av livsmedel	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
16.6	Besluta om avgift för importkontroll	11 och 12 §§ förordning (2006:812) om avgifter	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	

17. Lagen (2006:805) om foder och animaliska biprodukter, LFAB

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
17.1	Besluta om föreläggande eller förbud (utan vite) som behövs för att lagen, de föreskrifter och beslut som har meddelats med stöd av lagen, de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen och de beslut som har meddelats med stöd av EG-bestämmelserna skall följas	23 och 33 §§ LFAB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
17.2	Besluta om att ta hand om en vara som har släppts ut på marknaden, uppenbart är avsedd att släppas ut på marknaden eller användas i strid med 7 och 8 §§, de föreskrifter som meddelats med stöd av 9 eller 11 § eller de EG-bestämmelser	25 § första stycket LFAB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

	som kompletteras av lagen, samt avses med ett föreläggande eller ett förbud enligt 23 §, om föreläggandet eller förbudet inte följs			
17.3	Besluta om att låta förstöra en vara på ägarens bekostnad	25 § andra stycket LFAB	Bygg-miljöchef	
17.4	Besluta om rättelse på den felandes bekostnad	26 § LFAB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
17.5	Besluta att begära hjälp av polismyndigheten för utövande av kontrollen eller verkställighet av beslut	27 § LFAB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
17.6	Besluta om sanktionsavgift ska betalas av den som påbörjar en verksamhet som är registreringspliktig utan att någon anmälan om registrering har gjorts, eller brister när det gäller att uppfylla krav på journalföring eller annan dokumentation	30 a § LFAB 22 c – 22 d § FFAB	Bygg- och miljöchef	
17.7	Besluta att förordna att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas	33 § LFAB	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	

18. Lag (2006:1570) om skydd mot internationella hot mot människors hälsa

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
18.1	Besluta om att åtgärder till skydd för människors hälsa vidtas beträffande laster, bagage och annat gods, transportmedel och djur	4 och 17 §§ IHR	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	

19. EG-förordningen 854/2004

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
19.1	Besluta om godkännande av anläggning för animaliska livsmedel	Art 3.1	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

19.2	Besluta om ett villkorat godkännande av anläggning för animaliska livsmedel	Art 3.1	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
19.3	Besluta om åtgärder vid bristande efterlevnad	Art 9	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	

20. Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
20.1	Besluta om risk- och erfarenhetsklassificering av foderföretagare och företagare som befattar sig med animaliska biprodukter	3 – 6 §§ Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
20.2	Besluta om årlig kontrollavgift	3 – 6 §§ Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
20.3	Besluta om avgift för den som anmäler en anläggning för verksamhet med foder eller animaliska biprodukter, eller driftansvarig, för registrering	14 § Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
20.4	Besluta om avgift för offentlig kontroll som ursprungligen inte var planerad och offentlig verksamhet som hänger samman med kontrollen	12 § Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

20.5	Besluta om att sätta ned eller efterskänka avgiften när det finns särskilda skäl	11 § Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter. Taxa inom miljöbalkens område	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
20.6	Om en tillsynsavgift inte betalas inom föreskriven tid besluta ålägga den avgiftsskyldige att betala avgiften inom viss tid Besluta om åtgärder för att driva in fordringen		Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör Bygg- och miljöchef	
20.7	Besluta om att sätta ned eller efterskänka avgiften under de förutsättningar som anges i kontrollförordningen 625/2017 art	Förordning (EU) nr 625/2017 art 79.4 13 a § och 16 a § Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

21. Livsmedelsverkets föreskrifter (LIVSFS 2022:12) om dricksvatten

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
21.1	Beslut att fastställa verksamhetens förslag till faroanalys enligt 11 §	15 § LIVSFS 2022:12	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
21.2	Beslut att fastställa verksamhetens förslag till undersökningsprogram	21 § LIVSFS 2022:12	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
21.3	Besluta om åtgärd med anledning av underrättelse enligt 30 § LIVSFS 2022:12	30 § LIVSFS 2022:12	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
21.4	Besluta om att medge undantag från 11–13 §§ under förutsättning att kvaliteten på dricksvattnet inte äventyras	33 § LIVSFS 2022:12	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
21.5	Besluta att en livsmedelsföretagare ska undantas från föreskrifterna i LIVSFS 2022:12 i fråga om dricksvatten som används specifikt för dennes livsmedelsverksamhet.	34 § LIVSFS 2022:12	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

22. Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter, LTLP

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
22.1	Besluta att förlänga handläggningstiden med högst 4 månader, när det är nödvändigt på grund av utredningen	4 kap 1 § Förordningen om tobak och liknande produkter	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
22.2	Besluta i ärenden om tillstånd till försäljning av tobaksvaror	5 kap 3, 8, 9 §§ samt 8 kap 2 § LTLP	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
22.3	Besluta i ärenden om anmälan om försäljning av elektroniska cigaretter eller påfyllnadsbehållare i detaljhandel.	5 kap 14 § LTLP	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
22.4	Besluta att begära upplysningar, handlingar, varuprov och liknande som behövs för myndighetens tillsyn	7 kap 17 § LTLP	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
22.5	Inhämta yttrande från polismyndigheten vid prövning av tillstånd för detaljhandel.	5 kap. 4 § LTLP	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
22.6	Beslut om förelägganden och förbud utom avseende förbud mot fortsatt verksamhet	7 kap 9 och 12 § LTLP	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
22.7	Besluta i tillsynsärende om tillträde, föreläggande, återkallande, förbud eller varning	7 kap 9 - 13 samt 18 §§ LTLP	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
22.8	Beslut om debitering av avgift enligt av kommunen antagen taxa för prövning och tillsyn.	8 kap. 2 § LTLP, Taxa inom miljöbalkens område	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
22.9	Besluta om kontrollköp	7 kap. 22 § LTLP	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

23. Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter, LTN

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
23.1	Handläggning av anmälan om försäljning av tobaksfria nikotinprodukter	17 § LTN	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
23.2	Besluta i anmälningsärende om detaljhandel med tobaksfria nikotinprodukter och om egenkontrollprogram.	25 § LTN	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
23.3	Besluta i tillsynsärende om tillträde, föreläggande, förbud eller varning.	24, 25, 29, 32, 33, 34 §§ LTN	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
23.4	Besluta om föreläggande eller förbud som behövs för att denna lag och anslutande föreskrifter ska följas.	28 §, 31 § LTN	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
23.5	Besluta om avgift för tillsyn.	40 § LTN, Taxa för tillsyn enligt lagen om tobaksfria nikotinprodukter	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
23.6	Besluta om kontrollköp	37 § LTN	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

24. Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel, LHRF

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
24.1	Kontroll av efterlevnaden av lagen samt föreskrifter	20 § LHRF	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
24.2	Beslut om att rapportera brister i efterlevnaden av lagen och av de föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen om handel med vissa receptfria läkemedel till Läkemedelsverket Besluta att begära upplysningar, handlingar och tillträde som behövs för kontrollen	21§ LHRF	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
24.3	Besluta om och genomföra kontrollköp av receptfria läkemedel	21a§ LHRF	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
24.4	Beslut att debitera avgift enligt kommunens taxa för kontroll enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel	23§ LHRF, Taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken, strålskyddslagen, lag om tobak och liknande produkter, och lag om handel med vissa receptfria läkemedel	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

25. Alkohollag (2010:1622)

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
25.1 - Sanktioner				
25.1.1	Besluta att meddela erinran	9 kap 17 § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.1.2	Beslut om att förbjuda eller inskränka alkoholförsäljningen om det anses påkallat för att upprätthålla ordning	3 kap 10 § AL	Bygg- och miljöchef	
25.1.3	Beslut om att meddela varning eller förbjuda alkoholförsäljning på särskilda boenden	9 kap.20 § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.2 - Stadigvarande tillstånd				
25.2.1	Bevilja stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten samt meddela eventuella villkor	8 kap 2 § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	Vid beslut om avslag tas beslutet av nämnden
25.2.2	Bevilja stadigvarande cateringtillstånd/ provsmakning vid tillverkningsstället samt meddela eventuella villkor	8 kap 4,7 §§ AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.2.3	Bevilja stadigvarande serveringstillstånd till slutet sällskap	8 kap 2 § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.2.4	Bevilja stadigvarande paustillstånd	8 kap 2,15 §§ AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

25.3 - Tillfälliga serveringstillstånd				
25.3.1	Bevilja tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten, provsmakning partihandlare, provsmakning vid tillverkningsstället	8 kap 2,6,7 §§ AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.3.2	Bevilja tillfälligt serveringstillstånd vid slutet sällskap	8 kap 2 § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.3.3	Bevilja enstaka dryck, enstaka tillfälle	8 kap 2,7 §§ AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.3.4	Bevilja tillfälligt paustillstånd	8 kap 2, 15 §§ AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.3.5	Meddela villkor om ordningsvakter vid tillfälliga serveringstillstånd	8 kap 2 § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.4 - Utökning av serveringstillstånd				
25.4.1	Bevilja stadigvarande utökning av serveringstillstånd samt meddela eventuella villkor	8 kap 2,4,7,14,15 AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.4.2	Bevilja tillfällig utökning av serveringstillstånd	8 kap 2,4,7,14,15 AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.5 - Gemensam serveringsyta				
25.5.1	Bevilja stadigvarande tillstånd samt meddela eventuella villkor	8 kap 2,14 §§ AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.5.2	Bevilja tillfälligt tillstånd	8 kap 2,14 §§ AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.6 - Anmälan				
25.6.1	Registrera anmälan om kryddning av spritdryck och provsmakning	8 kap 3,6 §§ AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

25.6.2	Godkänna/ej godkänna anmälan om lokal vid cateringverksamhet	8 kap 4 AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.7 - Övriga beslut				
25.7.1	Beslut att inleda tillsynsärende	9 kap 17, 18 §§ AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.7.2	Besluta att bevilja serveringstider utöver de som beslutats i nämndens riktlinje	8 kap 19 § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.7.3	Beslut om lämplighet vid ändrade ägarförhållanden	8 kap 12 § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.7.4	Bevilja fortsatt serveringstillstånd vid ombyggnad som medför väsentlig ändring av lokalerna	8 kap 2 § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.7.5	Avskrivning av ärende då ansökningsavgiften inte erlagts, om ansökan inte fullföljts eller om verksamheten upphör	8 kap 2 § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.7.6	Utlämnande av uppgift på begäran av annan tillsynsmyndighet	9 kap 8 § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.7.7	Bevilja ansökan från konkursbo om att fortsätta rörelsen	8 kap 2 §, 9 kap 12 § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.7.8	Besluta om att återkalla serveringstillståndet om det inte längre utnyttjas	9 kap 18 § 1 p AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.7.9	Besluta om kontrollköp	9 kap. 15.a § AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.8 - Gårdsförsäljning				
25.8.1	Bevilja gårdsförsäljningstillstånd	5a kap. 8 § Alkohollagen	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
25.8.2	Beslut om återkallelse av gårdsförsäljningstillstånd Som inte längre utnyttjas	9 kap 18 a § första stycket Första punkten AL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

26. Lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning)

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
26.1	Meddela föreläggande och förbud (utan vite) som behövs i ett enskilt fall för att lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning eller föreskrifter meddelade med stöd av lagen skall efterlevas	12 §	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör, stadsarkitekt, bygglovsarkitekt, byggnadsinspektör	

27. Bilskrotningsförordningen (2007:186)

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
27.1	Avge yttrande i ärenden om auktorisation av bilskrotare	6 §	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	

28. Begravningslagen (1990:1144), BL, och begravningsförordning (1990:1147), BF

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
28.1	Yttrande angående flyttning av gravsatt stoft eller aska samt yttrande över utströende av aska efter avliden	6 kap 2§, BL och 30§ BF	Bygg- och miljöchef	



SVEDALA KOMMUN

29. -

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning

30. Ordningslagen (1993:1617) OL

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
30.1	Yttrande till polismyndighet	OL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	

31. Strålskyddslag (2018:396) SSL

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
31.1	Besluta i ärende om anmälan av kosmetiskt solarium upplåts till allmänheten	2 kap. 2 § SSMFS 2025:1 Strålsäkerhetsmyndighe tens författningssamling	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
31.2	Besluta att begära upplysningar eller handlingar som behövs för tillsyn samt om föreläggande utan vite	8 kap.4, 6, 7 §§ SSL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
31.3	Besluta om att omhänderta ett radioaktivt material eller en teknisk anordning som innehåller ett radioaktivt ämne eller som kan alstra strålning	8 kap. 8 § SSL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
31.4	Besluta om debitering av avgift enligt av kommunen antagen taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen	10 kap 4 § SSL	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
31.5	Besluta om nedsättning av avgift	Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen	Bygg- och miljöchef	



SVEDALA KOMMUN

31.6	Besluta om kontrollköp	8 kap. 5 § Strålskyddslagen	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	
------	------------------------	--------------------------------	---	--

32. Lag (1966:742) om hotell- och pensionatsrörelse

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
32.1	Yttrande till polismyndighet i ärenden rörande tillstånd till hotell- och pensionatsrörelse	Lag (1966:742) om hotell- och pensionatsrörelse	Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	

33. Polishandräckning

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
33.1	Begära polishandräckning enligt de lagar nämnden har att bevaka		Bygg- och miljöchef, miljöinspektör, bygglovsarkitekt bygglovshandläggare, byggnadsinspektör	



SVEDALA KOMMUN

34. Lag (2003:778) om skydd mot olyckor

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
34.1	Föreläggande och förbud i tillsynsärenden.	Lagen om skydd mot olyckor (LSO) kap 5 § 2	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	Gäller ej vite eller verkställande av åtgärd på den försumliges bekostnad
34.2	Föreläggande och förbud i samband med brandskyddskontroll	Lagen om skydd mot olyckor (LSO) kap 3 § 6 andra stycket	Skorstensfejarmästaren Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	Gäller ej vite eller verkställande av åtgärd på den försumliges bekostnad. Den till Svedala kommun avtalsknutna skorstensfejarmästaren
34.3	Dispens från sotning och kontroll i fråga om speciella anläggningar och enstaka avlagset belägna bostadshus samt medge att en fastighetsägare utför eller låter annan utföra sotning på den egna bostaden	Lagen om skydd mot olyckor (LSO) kap 3 § 4	Bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör	



SVEDALA KOMMUN

35. Lag om lägenhetsregister

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
35.1	Beslut i fråga om belägenhetsadress och lägenhetsnummer	10 och 11 §§	Bygg- och miljöchef, Kart-och mättningsingenjör	
35.2	Beslut om föreläggande om att fullgöra skyldigheter enligt 14 och 16 §.	22 §	Bygg- och miljöchef, Kart-och mättningsingenjör	

36. Lag om bostadsanpassningsbidrag

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
36.1	Beslut om att bevilja och avslå bostadsanpassningsbidrag upp till 3 prisbasbelopp.	Lagen om bostads- anpassningsbidrag 5 §	Bygg- och miljöchef, bygglovsarkitekt, byggnadsinspektör	



SVEDALA KOMMUN

37. Ekonomiska frågor, upphandling, fodringar mm

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
37.1 Avtal				Antagande av anbud efter upphandling förutsätter att politiskt beslut om anslag för aktuellt ändamål finns i årsbudgeten. Delegationen avser antagande av anbud på konsulttjänster och andra inköp, dock inte ärenden som bedöms vara av principiell vikt. Innebär 10 basbelopp för standardiserade varor och enklare tjänster eller 12 basbelopp för intellektuella tjänster och bygg-entreprenader
37.1.1	Upphandling, tilldelning och tecknande av avtal upp till direktupphandlingsgränser enligt LOU och LUF eller i enlighet med beslut i bygg- och miljönämnden	LOU	Bygg- och miljöchef	
37.1.2	Upphandling, tilldelning och tecknande av ramavtal	LOU	Bygg- och miljöchef	
37.2 Avskrivning av fordringar				
37.2.1	Avskrivning av fordringar inom ett belopp i varje särskilt fall Under 10 000 kr		Bygg- och miljöchef Ordförande	



37.2.2	10 000 - 50 000 kr		Bygg- och miljöchef Ordförande	
37.3	Utseende av beslutsattestanter		Bygg- och miljöchef	

38. Personalfrågor inom Bygg och miljö

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
38.1	Beslut om anställning av bygg- och miljöchef		Kommundirektör	Förankring med bygg- och miljönämndens presidium ska göras innan beslut om anställning fattas.
38.2	Beslut om anställning		Bygg- och miljöchef	
38.3	Vikariat överskridande 12 månader		Bygg- och miljöchef	Vikariat på högst 12 månader är verkställighetsbeslut som fattas av bygg- och miljöchef. Där behövs ingen delegation.
38.4	Utse tillförordnad bygg- och miljöchef vid semester eller annan frånvaro		Bygg- och miljöchef	
38.5	Med bindande verkan för kommunen genom kollektivavtal eller annan handling reglera frågor rörande förhållandet mellan kommunen som arbetsgivare och dess arbetstagare		HR-chef	
38.6	Besluta om stridsåtgärder		Personalutskott	Efter överläggning med kommunstyrelsen



SVEDALA KOMMUN

38.7	Fastställande av ålders- och efterlevandepensioner, livräntor enligt pensionsavtal eller reglemente		HR-chef	
38.8	Avgångsförmåner enligt AGF-KL		HR-chef	
38.9	Tvisteförhandling		HR-chef	
38.10	Hantera arbetsmiljöuppgifter		Kommundirektör	
38.11 Beslut om jäv				
38.11.1	Anställd		Bygg- och miljöchef	
38.11.2	Bygg- och miljöchef		Nämndens presidie	
38.11.3	Beslut om att avtala med annan kommun om överlämnande av jävsärende		Bygg- och miljöchef	



39. Övrigt

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
39.1	Pröva begäran av enskild om att lämna ut allmän handling	2 kap 14§ tryckfrihetsförordningen	Bygg- och miljöchef	
39.2	Beslut om handlings utlämnande, vägran att lämna ut handling och utlämnande av handling med förbehåll	15 kap 6§ sekretesslagen 1980:100	Bygg- och miljöchef	
39.3	Avvisa för sent inkommet överklagande	§ 24 FL	Bygg- och miljöchef	
39.4	Överklagande av beslut och domar som innefattar ändring av delegats beslut.		Bygg- och miljöchef	
39.5	Processbehörighet Rätt att föra nämndens talan inför domstol och annan myndighet samt vid förrättningar av skilda slag, i de fall det inte delegerats till annan, samt rätt att sätta annan i sitt ställe		Bygg- och miljöchef	Vid ingående av förlikningsavtal ska dessa kontrasigneras av ordförande
39.6	Yttrande med anledning av överklagande av delegeringsbeslut		Bygg- och miljöchef	
39.7	Att utfärda fullmakt att föra nämndens talan inför domstol eller annan myndighet samt vid förrättningar av skilda slag, allt i den mån det inte tillkommer annan		Ordförande	
39.8	Yttrande över detaljplaner och planprogram		Bygg- och miljöchef	
39.9	Rutinmässiga yttranden till statliga och kommunala myndigheter (dvs ej yttranden av principiell eller större betydelse, ej heller framställning till fullmäktige och yttrande med anledning av att nämndens beslut överklagats)		Bygg- och miljöchef, Miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

39.10	Andra ärenden, vilka till art eller betydelse är jämförliga med ovan angivna ärendegrupper		Ordförande	
39.11	Beslut om begäran av försuttet vite, där själva beslutet om vite tidigare fattats av nämnden		Bygg- och miljöchef	
39.12	Beslut rörande informationshanteringsplan och arkivbeskrivning för bygg- och miljönämnden	6 § arkivlagen, 5 § arkivreglementet	Bygg- och miljöchef	
39.13	Undertecknande av delgivning för bygg- och miljönämnden		Bygg- och miljöchef	
39.14	Beslut om kungörelsedelgivning		Bygg- och miljöchef	
39.15	Beslut om höjning av taxor med index		Bygg- och miljöchef	
39.16	Beslut att avskriva ett ärende från vidare handläggning om en ansökan/framställning har återkallats eller frågan förfallit av annan anledning		Bygg- och miljöchef, Bygglovshandläggare, byggnadsinspektör, miljöinspektör	



SVEDALA KOMMUN

40. Dataskyddsförordningen EU 2016/679

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
40.1	Anmäla personuppgiftsincident till behörig tillsynsmyndighet	Art 33 p 1	Bygg-och miljöchef, dataskyddsombud	
40.2	Teckna personuppgiftsbiträdesavtal	Art 28 p 3	Bygg- och miljöchef	